



PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Ilustríssimos Senhores

Administradores e Acionistas da Companhia de Habitação do Estado
de Santa Catarina – COHAB/SC
Florianópolis – SC

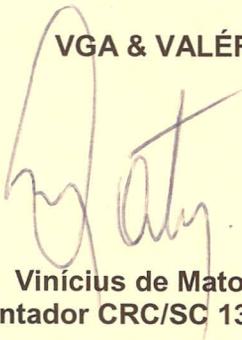
1. Examinamos os balanços patrimoniais da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC**, levantados em 31 de dezembro de 2009 e 2008, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, correspondentes aos exercícios findos naquelas datas, elaborados sob a responsabilidade de sua administração. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis.

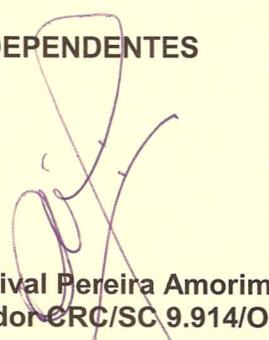
2. Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria aplicáveis no Brasil e compreenderam: a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos saldos, o volume de transações e os sistemas contábeis e de controles internos da Companhia; b) a constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgados, e c) a avaliação das práticas e estimativas contábeis mais representativas adotadas pela administração da Companhia, bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

3. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC**, em 31 de dezembro de 2009 e 2008, o resultado de suas operações, as mutações do seu patrimônio líquido e os seus fluxos de caixa referentes ao exercícios findos naquelas datas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Florianópolis(SC), 7 de abril de 2010.

VGA & VALÉRIO MATOS AUDITORES INDEPENDENTES
CRC/SC 618/0-2


Vinicius de Matos
Contador CRC/SC 13.786/0-8


Lourival Pereira Amorim
Contador CRC/SC 9.914/0-3