

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Ilustríssimos Senhores
Administradores e Acionistas da Companhia de Habitação do Estado
de Santa Catarina - COHAB/SC
Florianópolis - SC

1. Examinamos os balanços patrimoniais da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina - COHAB/SC**, levantados em 31 de dezembro de 2007 e 2006, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e das origens e aplicações de recursos correspondentes aos exercícios findos naquelas datas, elaborado sob a responsabilidade de sua administração. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis.

2. Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria aplicáveis no Brasil e compreenderam: a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos saldos, o volume de transações, o sistema contábil e de controles internos da Companhia; b) a constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgados; e c) a avaliação das práticas e estimativas contábeis mais representativas, adotadas pela administração da Companhia, bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

3. Somos de parecer que as demonstrações contábeis acima referidas, representam, adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina - COHAB/SC**, em 31 de dezembro de 2007 e 2006 e o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e as origens e aplicações de seus recursos, referentes aos exercícios findos naquelas datas, de acordo com os princípios e práticas contábeis adotadas no Brasil.

Florianópolis(SC), 10 de abril de 2008.

VALÉRIO MATOS AUDITORES INDEPENDENTES
CRC/SC 618/0-2

Lourival Pereira Amorim
Contador CRC/SC 9.914/0-3

Vinícius de Matos
Contador CRC/SC 13.786/0-8