

VM/057/003

Florianópolis(SC), 17 de abril de 2007.

Ilustríssima Senhora  
Maria Darci Mota Beck  
DD. Presidente da Companhia de Habitação do Estado  
de Santa Catarina – COHAB/SC  
Nesta

Prezada Senhora,

Objetiva a presente encaminhar a Vossa Senhoria o anexo parecer de auditoria sobre as demonstrações contábeis da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC**, levantadas em 31 de dezembro de 2006.

Dispondo-nos a adicionais esclarecimentos, firmamo-nos.

Atenciosamente,

VALÉRIO MATOS AUDITORES INDEPENDENTES

Lourival Pereira Amorim

## PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Ilustríssimos Senhores

Administradores e Acionistas da Companhia de Habitação do Estado  
de Santa Catarina – COHAB/SC  
Florianópolis – SC

1. Examinamos o balanço patrimonial da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC**, levantado em 31 de dezembro de 2006 e 2005, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e das origens e aplicações de recursos correspondentes aos exercícios findos naquelas datas, elaborado sob a responsabilidade de sua administração. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis.

2. Nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria aplicáveis no Brasil e compreenderam: a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos saldos, o volume de transações, o sistema contábil e de controles internos da Companhia; b) a constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgados; e c) a avaliação das práticas e estimativas contábeis mais representativas, adotadas pela administração da Companhia, bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

3. Somos de parecer que as demonstrações contábeis acima referidas, representam, adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC**, em 31 de dezembro de 2006 e 2005 e o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e as origens e aplicações de seus recursos, referentes aos exercícios findos naquelas datas, de acordo com os princípios e práticas contábeis adotadas no Brasil.

Florianópolis(SC), 17 de abril de 2007.

VALÉRIO MATOS AUDITORES INDEPENDENTES  
CRC/SC 618/0-2

Lourival Pereira Amorim  
Contador CRC/SC 9.914/0-3

Vinícius de Matos  
Contador CRC/SC 13.786/0-8