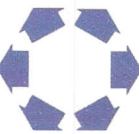


COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA - COHAB/SC

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

(Em reais - R\$)

	2010	2009	PASSIVO	
ATIVO			2010	2009
CIRCULANTE	38.296.089	49.458.877	12.362.080	24.659.893
Disponibilidades	14.190.585	11.695.184	57.624	350.672
Aplicações Financeiras	11.341.755	21.020.373	241.009	11.812
Depósitos Judiciais	-	5.177.266	18	98.703
Devedores por Vendas Compromissadas	11.735.833	10.522.950	390.682	555.435
Impostos a Recuperar	633.176	637.202	-	2.754.241
Despesas Antecipadas	230.143	227.290	11.471.212	20.673.102
Outros Créditos	164.598	178.612	201.534	215.931
NÃO CIRCULANTE	55.483.534	52.842.521	47.217.901	41.775.433
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	52.233.008	49.641.009	47.217.901	41.775.433
Devedores por Vendas Compromissadas	28.524.214	31.295.709	41.775.433	41.775.433
Imóveis a Comercializar	15.787.584	11.397.567	5.442.468	-
Projetos em Fase de Desenvolvimento	2.512.203	6.947.732	-	-
Depósitos Judiciais	5.409.007	-	-	-
INVESTIMENTOS	39.662	39.662	34.199.643	35.866.072
Participações Societárias	39.662	39.662	-	-
IMOBILIZADO	3.162.469	3.139.450	32.300.207	32.300.207
Bens Móveis	1.209.285	2.171.095	5.601.976	5.601.976
Bens Imóveis	3.217.212	3.208.925	11.843.906	11.843.906
(-) Depreciação Acumulada	(1.264.029)	(2.240.570)	10.414.263	10.414.263
			(25.960.709)	(24.294.280)
INTANGÍVEL	48.395	22.401		
Bens Intangíveis	71.123	82.011		
(-) Amortização Acumulada	(22.728)	(59.610)		
TOTAL DO ATIVO	93.779.624	102.301.398	93.779.624	102.301.398
			TOTAL DO PASSIVO	



Maria Darci Mota Beck
 Maria Darci Mota Beck
 Diretora Presidente
 COHAB/SC

Rafael Debortoli
 Rafael Debortoli
 Contador da COHAB/SC
 CRC/SC 031.425/O-4

