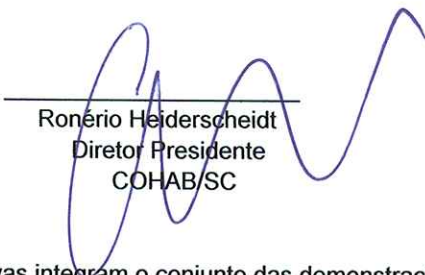


COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
CNPJ 83.883.710/0001-34  
Rua Dr. Fúlvio Aducci, 767 - Estreito - Florianópolis-SC - CEP 88.075-001  
Fone/Fax: (48) 3271-7226/3271-7270 - email:gfi@cohab.sc.gov.br

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO**  
(Em reais - R\$)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>16.742.232</b>	<b>8.444.835</b>
Receitas de Vendas e Produção	9.768.432	8.444.835
Reversão - Perdas na Gestão de Créditos	6.973.800	-
<b>( - ) DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>(904.141)</b>	<b>(459.128)</b>
PIS sobre o Faturamento	(161.279)	(81.899)
COFINS sobre o Faturamento	(742.862)	(377.230)
<b>( = ) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>15.838.091</b>	<b>7.985.706</b>
<b>( - ) CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS E SERVIÇOS PRESTADOS</b>	<b>(12.859.552)</b>	<b>(6.498.584)</b>
Custo dos Imóveis Vendidos e Serviços Prestados	(7.456.968)	(6.567.414)
Perdas na Gestão de Créditos	(5.402.584)	68.830
<b>( = ) RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>2.978.539</b>	<b>1.487.122</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>	<b>(14.353.569)</b>	<b>(24.601.719)</b>
Despesas com Materiais	(142.906)	(170.704)
Despesas com Pessoal e Encargos Sociais	(13.885.909)	(11.941.850)
Serviços de Terceiros	(4.728.154)	(2.063.797)
Despesas com Viagens	(57.950)	(43.181)
Despesas com Depreciação e Amortização	(177.993)	(163.279)
Despesas com Impostos, Taxas e Contribuições	(192.124)	(146.231)
Provisão para Contingências	847.809	(11.485.378)
Receitas Financeiras	3.983.686	1.398.974
Despesas Financeiras	(6.753)	(6.402)
Variações Monetárias Ativas	6.724	20.128
<b>( = ) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO</b>	<b>(11.375.031)</b>	<b>(23.114.597)</b>
<b>( + ) OUTRAS RECEITAS</b>	<b>9.638.000</b>	<b>11.430.305</b>
Repasse do Governo do Estado de Santa Catarina - Subvenções p/ Custeio	6.981.953	11.379.447
Repasse do Governo do Estado de Santa Catarina - Subvenções p/ Investimento	-	38.978
Alienações de Bens Móveis e Imóveis	1.335.420	(233)
Outras Receitas	1.320.627	12.114
<b>( = ) RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(1.737.031)</b>	<b>(11.684.292)</b>

  
\_\_\_\_\_  
Ronério Heiderscheidt  
Diretor Presidente  
COHAB/SC

  
\_\_\_\_\_  
Rafael Debortoli  
Contador da COHAB/SC  
CRC/SC 031.425/O-4

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.