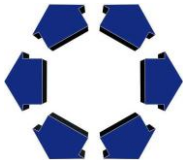


ATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTAS DE PREÇOS RELATIVAS AO EDITAL DE COMUNICADO PÚBLICO Nº 001/2013 PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE TERRENOS – MINHA CASA MINHA VIDA 2 – FAR.

Aos vinte dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e treze, às 15h00min, reuniram-se no Auditório da Companhia de Habitação do Estado de Santa Catarina – COHAB/SC, o Sr. Rafael Barbosa Fernandes da Silva (Presidente da Comissão Permanente de Licitações), a Sra. Priscilla de Freitas Mafra e o Sr. Iran Mafra (Membros titulares da Comissão Permanente de Licitações), dando prosseguimento ao Comunicado Público nº 001/2013, para a o início da abertura dos envelopes de propostas dos interessados em ofertar terrenos localizados preferencialmente no perímetro urbano dos municípios listados no item 1.2.1 aludido do edital, sendo admitidos também terrenos localizados em áreas de expansão urbana, com o objetivo de eventual aquisição pela COHAB/SC de terrenos para a implantação de projetos habitacionais de interesse social, vinculados ao Programa Minha Casa Minha Vida 2 – FAR, destinados à população com renda familiar de até R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais). O Presidente da Comissão Permanente de Licitações, juntamente com os demais membros da CPL, declarou a abertura do certame. Salienta-se que somente se fez presente o procurador da Companhia Fabril Lepper, Sr. Irineu Luiz Uber. **1) Iniciada a abertura dos envelopes de propostas**, a Comissão Permanente de Licitações rubricou documento por documento. Verificou-se a apresentação de propostas referentes aos seguintes municípios: 1) Município de Joinville/SC: a) Proponente nº 01 – Irineu Luiz Uber e b) Proponente nº 02 – Joseane Michels Willemann Priester (Imobiliária Paris Ltda). **2) Dando seguimento aos procedimentos do Edital de Comunicado Público nº 001/2013, subitem 2.2**, abertos todos os envelopes, e devidamente rubricados todos os documentos, constou-se o seguinte: Em relação ao Proponente nº 01 (Irineu Luiz Uber), foram apresentados todos os documentos exigidos no subitem 2.1, exceto em relação a alínea ‘e’, no que tange ao atestado de viabilidade de energia elétrica, tendo apresentado somente o protocolo de solicitação do referido atestado. Por sua vez, em relação ao Proponente nº 02 (Joseane Michels Willemann Priester), foram apresentados todos os documentos exigidos no subitem 2.1, exceto em relação a alínea ‘e’, no que tange ao atestado de viabilidade de energia elétrica, tendo apresentado somente um e-mail com do referido atestado; Ainda o referido proponente também não apresentou Declaração da Prefeitura Municipal de que o terreno ofertado está localizado em ruas de acesso reconhecidas pelo Município (alínea ‘j’). Todas as propostas foram apresentadas tempestivamente (até as 14h30min do dia 20 de fevereiro de 2013). **3) Superada a fase constante do subitem 2.1 do presente Comunicado Público**, diante da constatação de que as duas únicas propostas foram apresentadas sem todos os documentos exigidos, **consideramos ambos os proponentes DESCLASSIFICADOS por não cumprirem rigorosamente o que consta do Edital em relação ao documentos preliminarmente exigidos**, como bem explicitado acima. Portanto, em razão de entendermos pela desclassificação de ambas as propostas, s.m.j., não vemos razão para o encaminhamento das propostas ao engenheiro Nilo Fries Filho, que é o responsável nesta Companhia pela análise dos terrenos ofertados. Dito isto, por medida de



COHAB/SC
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

cautela por não se tratar de processo licitatório dentro dos ditames da Lei nº 8.666/1993, bem como por ter sido publicado pela Diretoria Executiva da COHAB/SC, encaminha-se os autos para ciência e demais providências do Diretor Presidente, ao qual caberá tomar as medidas que entender cabíveis. Após, os autos do processo deverão retornar à Comissão Permanente de Licitações para fins de arquivo ou demais procedimentos que a Diretoria Executiva determinar. Nada mais havendo a tratar foi encerrada esta Sessão e para constar, eu, Iran Mafra, membro titular da Comissão Permanente de Licitações, lavrei a presente Ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes. Florianópolis, 20 de fevereiro de 2013.

RAFAEL BARBOSA FERNANDES DA SILVA
Presidente da Comissão Permanente de Licitações

PRISCILLA DE FREITAS MAFRA
Membro da Comissão Permanente de Licitações
COHAB/SC

IRAN MAFRA
Membro da Comissão Permanente de Licitações
COHAB/SC