

COHAB/SC

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

ATA DE RECEBIMENTO, ABERTURA E JULGAMENTO DA DOCUMENTAÇÃO DAS PROPOSTAS RELATIVAS AO EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 03/2010, DESTINADO A CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NOS MUNICÍPIOS DE ARARANGUÁ, BRUSQUE, JARAGUÁ DO SUL, TUBARÃO, TURVO, BARRA VELHA, CORUPÁ, GUARAMIRIM, GARUVA, JOINVILLE, NAVEGANTES E SÃO JOÃO BATISTA.

Às 15 horas do dia do dia 05 de abril de 2010, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitações (CPL) para proceder com a abertura da fase de habilitação do processo licitatório na modalidade de Concorrência nº 03/2010. O presente Edital tem por objeto a construção de casas em alvenaria, em forma de 5 lotes, nos municípios de Araranguá, Brusque, Jaraguá do Sul, Tubarão e Turvo e em casas de madeira com banheiro em alvenaria, apresentados em 7 lotes Barra Velha, Corupá, Guaramirim, Garuva, Joinville, Navegantes e São João Batista, conforme quadro abaixo:

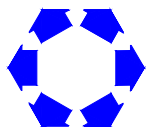
CASAS EM ALVENARIA (05 LOTES)

Nº LOTE	MUNICÍPIO	Nº CASAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	ARARANGUÁ	40	R\$ 14.000,00	R\$ 560.000,00
02	BRUSQUE	50	R\$ 14.000,00	R\$ 700.000,00
03	JARAGUÁ DO SUL	100	R\$ 14.000,00	R\$ 1.400.000,00
04	TUBARÃO	15	R\$ 14.000,00	R\$ 210.000,00
05	TURVO	10	R\$ 14.000,00	R\$ 140.000,00

CASAS EM MADEIRA COM BANHEIRO EM ALVENARIA (07 LOTES)

Nº LOTE	MUNICÍPIO	Nº CASAS	VALOR UNITÁRIO MÁXIMO	VALOR GLOBAL MÁXIMO
06	BARRA VELHA	15 15 INCOMPLETAS	R\$ 14.000,00 R\$ 11.279,24	R\$ 210.000,00 R\$ 169.188,60
07	CORUPÁ	10	R\$ 14.000,00	R\$ 140.000,00
08	GUARAMIRIM	59	R\$ 14.000,00	R\$ 826.000,00
09	GARUVA	12	R\$ 14.000,00	R\$ 168.000,00
10	JOINVILLE	95 02 INCOMPLETAS 01 INCOMPLETA	R\$ 14.000,00 R\$ 1.779,99 R\$ 11.139,65	R\$1.330.000,00 R\$ 3.559,98 R\$11.139,65
11	NAVEGANTES	30	R\$ 14.000,00	R\$ 420.000,00
12	SÃO JOÃO BATISTA	15	R\$ 14.000,00	R\$ 210.000,00

O valor unitário máximo estabelecido no Edital para construção das casas é de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais). Registre-se que nos lotes correspondentes aos municípios de Barra Velha e Joinville já existem casas parcialmente construídas, mas incompletas, sendo que os valores equivalentes às edificações serão deduzidos do valor unitário de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais). A fonte de recursos para construção das obras é oriunda do Ministério da Integração Nacional, com a seguinte dotação orçamentária: Fonte - 0632; sub ação - 010050; elemento de despesa - 44.90.51.98. O Edital foi publicado na sua íntegra no endereço eletrônico da COHAB/SC www.cohab.sc.gov.br, assim como nos jornais: Diário Oficial do Estado de Santa Catarina, no dia 04 de março de 2010, no Diário Oficial da União, no dia 04 de março de 2010, no jornal de circulação estadual Diário Catarinense, no dia 04 de março de 2010. O Edital foi retificado e publicado no Diário Oficial do Estado de Santa Catarina e no Diário Catarinense no dia 06 de março de 2010 e no Diário Oficial da União no dia 05 de março de 2010 e também no endereço eletrônico da COHAB/SC. O Edital teve o custo de R\$ 20,00 (vinte reais), tendo sido adquirido pelas empresas Rocha Empreendimentos Ltda. Do município de Canoinhas, Construtora WDD Ltda. do município de Nova Trento, e Malek & Negozzeki Ltda. de Curitiba. Apenas a empresa Malek & Negozzeki Ltda. encaminhou sua proposta, visando participação no presente Edital. A CPL iniciou os trabalhos cumprimentando o procurador da empresa Malek & Negozzeki Ltda., senhor Antônio Carlos de Oliveira Chueire e desta forma procedeu á abertura do envelope 01 - Habilitação, rubricou todas as páginas, passando imediatamente à análise dos documentos, observando que todos corresponderam aos ditames do



COHAB/SC

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Edital. Assim sendo, passou imediatamente a abertura do envelope 02 - Proposta de Preços para os 12 lotes. A CPL constatou que a empresa Malek & Negozzeki Ltda. apresentou proposta para o lote de nº 02 - Brusque, 50 unidades no valor global de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais); lote nº 06 - Barra Velha, 30 unidades, sendo que 15 já foram iniciadas, no valor de R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais); lote nº 07 - Corupá, 10 unidades no valor global de R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais); lote nº 08 - Guaramirim, 59 unidades no valor global de R\$ 826.000,00 (oitocentos e vinte e seis mil reais); lote nº 09 - Garuva, 12 unidades no valor de R\$ 168.000,00 (cento e sessenta e oito mil reais); lote nº 11 - Navegantes, 30 unidades no valor de R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil) e lote nº 12 - São João Batista, 15 unidades no valor de R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais). Dessa forma a CPL resolveu dar por encerrada a sessão, para que pudesse analisar o balanço da empresa Malek & Negozzeki Ltda. juntamente com a Gerência Financeira da COHAB/SC. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada. Dispensada a assinatura por parte do representante da empresa Malek & Negozzeki Ltda. A ata será disponibilizada no site da COHAB/SC. Florianópolis, 05 de abril de 2010.

COMISSÃO

Presidente: Olinda Francisca Borini Diotallevy

Membro: Arlindo Zanghelini

Membro: Sérgio Veríssimo Ribeiro

Membro: Luiz Carlos Fontanella